

## Unser Windenergieprojekt im Überblick

- Investition in unseren 12,5%-Anteil an der Bürgerwindpark Sailerhäuser Wald GmbH & Co. KG
- 10 Windenergieanlagen vom Typ Nordex N117
- Nabenhöhe/Anlage: 140 Meter
- Rotordurchmesser/Anlage: 117 Meter
- Leistung/Anlage: 2.400 kW

„Wir möchten unseren Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeiten geben, mit einer Investition dauerhaft die regionale Wertschöpfung zu unterstützen. Die Bürgerbeteiligung steht für Haßfurt und für unsere Zukunft.“



**Günther Werner**  
Bürgermeister Haßfurt

„Durch das Engagement der Haßfurter Bürger wird ein neues Kapitel der Energiebeziehungen aufgeschlagen. Wir als Städtische Betriebe machen unsere Energie für und mit den Bürgern! Vielen Dank für Ihre Beteiligung!“



**Norbert Zösch**  
Geschäftsführer  
Stadtwerk Haßfurt GmbH /  
Städtische Betriebe Haßfurt GmbH

„Nach den positiven Erfahrungen mit der Bürgerbeteiligung beim Netzzurückkauf wollen wir Ihnen jetzt die Möglichkeit geben, vom Erfolg des lokalen Windparks „Sailerhäuser Wald“ zu profitieren. Städtische Beteiligungen werden regelmäßig über die „Städtische Betriebe Haßfurt GmbH“ umgesetzt. Sie ist eine 100%ige Tochter der Stadt Haßfurt, so dass Sie Ihr Darlehen beruhigt in „gute Hände“ geben können.“



**Wolfgang Hömer**  
Kämmerer Stadt Haßfurt

### Alle Details finden Sie auf unserem Bürgerbeteiligungsportal:

[www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de](http://www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de)

Wir informieren Sie gerne über unsere Projekte, Ihre Beteiligungsmöglichkeiten und klären Fragen zum Vertrag oder den Nachrangdarlehensbedingungen.

### Kontakt:

Städtische Betriebe Haßfurt GmbH  
Augsfelder Straße 6  
97437 Haßfurt

Telefon: 09521 - 94 94 0  
Telefax: 09521 - 94 94 40  
E-Mail: [buergerbeteiligung@stwhas.de](mailto:buergerbeteiligung@stwhas.de)

**\*Warnhinweis (gemäß § 12 Abs. 2 VermAnlG):** Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Risikohinweise: Sämtliche Ansprüche aus dem Nachrangdarlehensvertrag auf Verzinsung und Rückzahlung des Nachrangdarlehens unterliegen einem qualifizierten Rangrücktritt. Der Anleger wird stets erst nach allen Fremdggläubigern der Gesellschaft befriedigt. Im Insolvenzfall wird der Anleger erst nach allen Fremdggläubigern der Gesellschaft befriedigt. Forderungen aus dem Nachrangdarlehensvertrag können nur aus künftigen Gewinnen, einem etwaigen Liquidationsüberschuss oder aus einem die sonstigen Verbindlichkeiten der Gesellschaft übersteigenden freien Vermögen beglichen werden. Die Ansprüche auf Rückzahlung sowie auf Verzinsung können nicht geltend gemacht werden, solange und soweit hierdurch die Insolvenz der Städtische Betriebe Haßfurt GmbH herbeigeführt oder drohen würde. Die Gewährung des Nachrangdarlehens stellt in rechtlicher Hinsicht keine unternehmerische Beteiligung dar. Sie ist allerdings bei wirtschaftlicher Betrachtungsweise einer unternehmerischen Beteiligung gleichzusetzen. Es besteht das Risiko des Totalverlusts des eingesetzten Kapitals.

Hinweis zum öffentlichen Angebot: Das Nachrangdarlehen wird ausschließlich über die Internet-Dienstleistungsplattform [www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de](http://www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de) gemäß § 2 a VermAnlG öffentlich angeboten. Disclaimer: Der vorliegende Flyer stellt keinen Verkaufsprospekt und auch kein Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB) dar. Die Anleger sind verpflichtet, vor der Gewährung der Nachrangdarlehen die Vertriebsunterlagen, insbesondere das VIB, welches über die Plattform [www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de](http://www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de) zur Verfügung gestellt wird, sorgfältig zu lesen, insbesondere die dortigen Risikohinweise und deren Kenntnisnahme schriftlich zu bestätigen. Für das vorliegende Nachrangdarlehen wurde kein Verkaufsprospekt erstellt.

**bürgerbeteiligung**  
haßfurt



*Ihre Rendite:  
bis zu 2,80 % p.a.*

**städtischebetriebe**  
haßfurt

**Jetzt mitmachen und profitieren!**

## Auf in die nächste Runde!

Nach der erfolgreichen ersten Bürgerbeteiligung gibt es für Bürgerinnen und Bürger aus Haßfurt und Region die nächste Gelegenheit:

Die Städtische Betriebe Haßfurt GmbH bietet eine Investitionsmöglichkeit in ihre Beteiligung am Bürgerwindpark Sailershäuser Wald über 1,5 Mio. Euro an.

Sie haben ab sofort die Möglichkeit, im Rahmen dieser Bürgerbeteiligung daran zu profitieren. Ergreifen Sie Ihre Chance auf eine attraktive Rendite!

## Ihre Vorteile

- ✓ Attraktive Festverzinsung ab 2,30 % p.a.
- ✓ Bereits ab 500 EUR
- ✓ Bonus für Kunden des Ökostrom-, Börsenpreis- oder Ökogastarifs der Stadtwerk Haßfurt GmbH
- ✓ Jährliche Zinszahlung, erstmalig am 30.10.2017
- ✓ Überschaubare Laufzeit nach Wunsch: bis 30.10.2023 oder bis 30.10.2026
- ✓ Investition in regionales Projekt



## Ihre Beteiligung

Unser Beteiligungskonzept bietet Ihnen einen Vertrag über ein qualifiziertes Nachrangdarlehen\*. Mit Ihrem Darlehen investieren Sie in den Bürgerwindpark Sailershäuser Wald.

Für eine Beteiligung mit einer Laufzeit bis zum 30.10.2023 erhalten Sie **2,30 %** Zins p.a.; beteiligen Sie sich bis zum 30.10.2026 bekommen Sie eine Rendite von **2,55 %** p.a. Kunden des Ökostrom-, Börsenpreis- sowie des Ökogastarifs der Stadtwerk Haßfurt GmbH und denen, die einen dieser Tarife bis zum 31.12.2018 abschließen, bieten wir einen Bonus: Sie erhalten zusätzlich zum jeweiligen Basiszins einen Aufschlag in Höhe von 0,25 % p.a.

Die Emittentin, die Städtische Betriebe Haßfurt GmbH verpflichtet sich, die festgelegte Verzinsung über die gesamte Kreditlaufzeit fristgerecht zu zahlen. Sie verpflichtet sich auch, den Nachrangdarlehensbetrag gemäß Nachrangdarlehensvertrag zurückzuzahlen.



## Ihre starken Partner

Anbieter der Bürgerbeteiligung ist wie gewohnt die Stadtwerk Haßfurt GmbH. Emittent und zugleich Nachrangdarlehensnehmer ist die Städtische Betriebe Haßfurt GmbH, die 82,1 % der Stadtwerk Haßfurt GmbH hält. Im Jahr 2015 hat die Stadtwerk Haßfurt GmbH ihr erstes Bürgerbeteiligungsprojekt erfolgreich abgeschlossen – die ersten Anleger freuen sich schon über ihre Rendite.

## In drei Schritten zur Beteiligung

So einfach funktioniert die Beteiligung über unsere Bürgerbeteiligungs-Plattform:

1. Loggen Sie sich ein bzw. registrieren Sie sich unter: [www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de](http://www.buergerbeteiligung.stadtwerkhaassfurt.de)
2. Zeichnen Sie die gewünschte Investitionssumme
3. Drucken Sie die automatisch erstellten Vertragsdokumente aus, unterschreiben Sie und senden Sie diese an:

### Städtische Betriebe Haßfurt GmbH

Augsfelder Straße 6  
97437 Haßfurt

Alles Weitere kommt von uns!

